



## COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

Tel. 0833/777359

E\_mail: [lavoripubblici@comune.tricase.le.it](mailto:lavoripubblici@comune.tricase.le.it)

Pec Ufficio LLPP: [servizitecnici.comune.tricase@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizitecnici.comune.tricase@pec.rupar.puglia.it)

Pec protocollo: [protocollo.comune.tricase@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comune.tricase@pec.rupar.puglia.it)

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DA VALORIZZARE SITO IN VIA LUNGOMARE CRISTOFORO COLOMBO IN TRICASE PORTO.**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI

In esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 193 del 16/09/2021 recante: *Intervento di valorizzazione, riqualificazione e rifunzionalizzazione dei locali comunali siti in Via C. Colombo a Tricase Porto. Terzo lotto funzionale- Determinazioni*



### Rende noto che

l'Istituto Agronomico Mediterraneo di Bari con nota del 3 settembre 2021 prot. Dir01/756 avente ad oggetto: *“Progetto MUSE – Richiesta incremento attività e budget”* acquisita al protocollo comunale in data 09/09/2021 con il n. 11806 propone, a questo Comune capofila, di avanzare la richiesta al JS e JMA del Programma Grecia-Italia, per il finanziamento di ulteriori attività del progetto MUSE, volte alla ristrutturazione e rifunzionalizzazione del 3° ed ultimo lotto dell'Avamposto MARE, il cui impegno finanziario è stimato in € 350.000,00 a valere su risorse del Programma Grecia-Italia 2014-2020, a fronte di un comodato d'uso gratuito in favore del citato Istituto per 10 anni.

L'Amministrazione Comunale, prima di avviare la suddetta procedura di richiesta di finanziamento alla competente Autorità di Gestione del Programma Grecia-Italia 2014-2020 intende esperire un'indagine per manifestazione di interesse finalizzata alla individuazione di eventuali altri soggetti pubblici o privati interessati alla realizzazione di interventi analoghi, per il quale si prevede, come detto, un investimento di € 350.000,00 a fronte di un utilizzo di dieci anni dell'immobile comunale, o alternativi, purché compatibili con l'attuale configurazione dell'immobile in parola (senza

modifica di volume e di prospetti), da finanziare con fondi propri diversi dal citato programma comunitario Italia – Grecia.

In caso di manifestazioni concorrenti sarà avviato il procedimento di valutazione dell'interesse pubblico prevalente in relazione al quale stabilire il soggetto comodatario/concessionario dell'immobile comunale in parola tra i soggetti pubblici e/o privati che avranno fatto richieste concorrenti rispetto a quella già pervenuta dal CIHEM Bari.

#### **Fa presente che**

**le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro e non oltre il termine perentorio delle ore 18,00 del giorno 30 settembre 2021**, a pena di esclusione.

Le manifestazioni devono essere indirizzate all'Ufficio Protocollo del Comune di Tricase, esclusivamente a mezzo PEC [protocollo.comune.tricase@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comune.tricase@pec.rupar.puglia.it).

Il presente avviso e il modello di domanda sono posti in pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune [www.comune.tricase.le.it](http://www.comune.tricase.le.it)

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati, si informa che i dati forniti dagli operatori economici saranno trattati dall'Amministrazione esclusivamente per le finalità connesse alla eventuale procedura per l'affidamento in concessione dell'immobile di proprietà comunale da valorizzare sito in Via lungomare C. Colombo in Tricase Porto.

Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Tricase nella persona del Responsabile del procedimento.

Tricase, 20 settembre 2021.

F.to

**Il Responsabile del Settore**

Ing. Vito Ferramosca