



CITTA' DI TRICASE

(Provincia di Lecce)

Indirizzo: Piazza Pisanelli - 73039 Tricase (Lecce)

Telefono Centralino 0833/777111 - Fax 0833/777370 - 777272

Sito web: www.comune.tricase.le.it

e-mail urbanistica@comune.tricase.le.it

Tricase, lì 20/11/2014

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. n. 143/2013).

INCARICO: Redazione Piano Urbanistico Generale del Comune di Tricase ai sensi della L.R. 20/2001 e s.m.i. e del DRAG

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 31 ottobre 2013, n. 143), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Territorio e Urbanistica	
Pianificazione	
Valore dell'opera [V]: 141'000'000.00 €	
Categoria dell'opera: TERRITORIO E URBANISTICA	
Destinazione funzionale: Pianificazione	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 3.5499%	
Grado di complessità [G]: 1	
Descrizione grado di complessità: [U.03] Strumenti di pianificazione generale ed attuativa e di pianificazione di settore.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Pianificazione urbanistica generale:	
Numero di abitanti: 17'640 - PIL pro capite: 7'993.20 €	
- Fino a 15'000 abitanti: Qa.0.01=0.005	21'281.30 €
- Sull'eccedenza fino a 17'640 abitanti: Qa.0.01=0.00485	3'633.14 €
Rilievi e controlli del terreno, analisi geoambientali di risorse e rischi, studi di geologia applicati ai piani urbanistici generali, ambientali e di difesa del suolo:	
Numero di abitanti: 17'640 - PIL pro capite: 7'993.20 €	
- Fino a 15'000 abitanti: Qa.0.02=0.001	4'256.26 €
- Sull'eccedenza fino a 17'640 abitanti: Qa.0.02=0.00096	719.14 €
Pianificazione forestale, paesaggistica, naturalistica ed ambientale [Qa.0.03=0.005]	25'026.80 €
Programmazione economica, territoriale, locale e rurale [Qa.0.05=0.003]	15'016.08 €
Rilievi e controlli del terreno, analisi geoambientali di risorse e rischi, studi di geologia applicati ai piani urbanistici esecutivi, ambientali e di difesa del suolo:	
- Fino a 4'000'000.00 €: Qa.0.07=0.018	2'555.93 €

- Sull'eccedenza fino a 10'000'000.00 €: Qa.0.07=0.012
- Sull'eccedenza fino a 141'000'000.00 €: Qa.0.07=0.008

2'555.93 €

37'202.94 €

112'247.52 €

Totale

TOTALE PRESTAZIONI

112'247.52 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	11'224.75 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	11'224.75 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	112'247.52 €
Spese ed oneri accessori	11'224.75 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	123'472.27 €
TOTALE DOCUMENTO	123'472.27 €
NETTO A BASE DI GARA	123'472.27 €
Diconsi euro centoventitremila-quattrocentosettantadue/27.	S.E.&O.

1) Onorario	€ 123.472,27
2) cassa 4%	€ 4.938,90
3) sommano	€ 128.411,17
4) IVA 22% su 3)	€ 28.250,45
5) totale 3)+4)	€ 156.661,62

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Vito Ferramosca



Tricase, li 18/11/2014

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO:

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 10% del compenso per prestazioni professionali. [10% * 112'247.52 €]	11'224.75 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	11'224.75 €
	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

()