

Cronoprogramma.

fasi	Attività	8 mesi				Np ¹	6 mesi				Np ¹
fase 1	Redazione del DPP e della Bozza di RA ²	■	■	■	■						
	Pratiche partecipative e consultazioni DPP ³	■			■						
fase 2	Redazione del PUG e del RA ⁴						■	■			
	Consultazioni PUG ³								■		
Adozione PUG + Osservazioni											■
Controdeduzioni e invio a Regione e Provincia per controllo di compatibilità											■

¹Tempi non programmabili in quanto legati alle attività amministrative e istituzionali.

² Raccolta e sistematizzazione di materiali e documenti; individuazione di vincoli e discipline sovraordinate; apertura di tavoli tecnici; bilancio della pianificazione; definizione di standard per la stesura degli elaborati e materiale esecuzione.

³ il Comunicatore/Facilitatore svolgerà assistenza tecnica alle pratiche partecipative, che devono essere organizzate e gestite in loco presso la sala del Trono di Palazzo Gallone.

⁴ Prosecuzione e chiusura dei tavoli tecnici; stesura delle previsioni strutturali e programmatiche; definizione della normativa tecnica; definizione di standard per la stesura degli elaborati e materiale

C) Redattore del Piano Urbanistico Generale (PUG)

Per la redazione del PUG, considerato che la giurisprudenza nazionale e comunitaria hanno chiarito che le Istituzioni Universitarie, gli Istituti di ricerca e i raggruppamenti costituiti da Università e amministrazioni pubbliche sono operatori economici e rientrano nel novero dei soggetti affidatari di contratti pubblici, l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura sottesi alla redazione del Piano Urbanistico Generale avverrà mediante bando pubblico ai sensi della vigente disciplina definita dal Codice dei Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture approvato con D.L.vo n. 163/2006 e s.m.i..

† In particolare si farà riferimento all'art. 83 (offerta economicamente più vantaggiosa mediante procedura ristretta (art. 3 c.38. Le «procedure ristrette» sono le procedure alle quali ogni operatore economico può chiedere di partecipare e in cui possono presentare un'offerta soltanto gli operatori economici invitati dalle stazioni appaltanti, con le modalità stabilite dal presente codice.) in quanto le procedure relative a servizi tecnici il cui corrispettivo complessivo stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria si applicano le disposizioni della parte II, titolo II, del codice per quanto riguarda i termini, i bandi, gli avvisi di gara, la pubblicità.

All'importo stimato del corrispettivo complessivo ai sensi del D.M. 143/2013 è applicabile da parte dei concorrenti un ribasso percentuale unico, relativo alle prestazioni professionali e alle spese. Detto importo è stato stimato nella misura complessiva di € 156.661,62 secondo quanto riportato nel prospetto di seguito indicato: