



CITTA' DI TRICASE

PROVINCIA DI LECCE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 128 DEL 29/05/2024

OGGETTO: CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA TEMPORANEA CON FINALITÀ TURISTICO-RICREATIVA IN LOCALITÀ "ROTONDA" A TRICASE PORTO. ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno duemilaventiquattro, addì ventinove, del mese di Maggio alle ore 10:00, presso la SALA DELLA GIUNTA COMUNALE, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco Sindaco DE DONNO ANTONIO .

All'appello nominale risulta:

CARICA	COGNOME E NOME	PRESENTE
SINDACO	DE DONNO ANTONIO	S
VICESINDACO	LONGO FRANCESCA	S
ASSESSORE	D'AMICO GABRIELE	S
ASSESSORE	PICECI ROCCO	N
ASSESSORE	RUBERTO SERENA	S
Presenti n° 4	Assenti n° 1	

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica esprime parere **FAVOREVOLE**.

Tricase, lì 29/05/2024

Il Responsabile del Servizio
ARCH. FERSINI MARTA

Partecipa il Segretario Generale DOTT.SSA DE CARLO I. MARCELLA.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco DE DONNO ANTONIO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra riportato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che, con istanza presentata via PEC in data 10/05/2024, acquisita in pari data con prot. n. 9356, il Sig. Ernestos KARYDIS, legale rappresentante ed Amministratore della Società "Isola S.r.l.s." (P.IVA 05351480750), ha chiesto di poter occupare con un mezzo attrezzato per la vendita di alimenti (gelati), l'area demaniale marittima della "Rotonda" in Tricase Porto per il periodo estivo mediante rilascio di concessione demaniale temporanea;
- che, con successiva nota integrativa trasmessa dal medesimo ed acquisita al protocollo n. 10693 del 28.05.2024 è stata meglio specificata nel dettaglio l'area richiesta: 3 m x 6m (18 mq) per il periodo compreso tra il 01.06.2024 e il 30.09.2024;

Considerato:

- che l'area della Rotonda non è ricompresa nell'ambito territoriale disciplinato dal Piano Coste Comunale, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.36 del 05.06.2017, rientrando nella perimetrazione dell'ambito portuale ed aree complementari, escluse dalla disciplina del PCC;
- che è in fase di approvazione il "Regolamento di gestione del Porto di Tricase", il cui testo, a seguito del preventivo vaglio della 2° Commissione Consiliare (Urbanistica e LL.PP.), è stato trasmesso, in data 27/03/2024 con prot. n. 6382, alla Capitaneria di Porto di Gallipoli per il parere di competenza;
- che, nel citato Regolamento *"nella parte centrale della rotonda, è prevista l'installazione stagionale di un piccolo chiosco per la somministrazione di alimenti e/o bevande. Lo stesso chiosco dovrà avere altezza massima pari a 3 m, superficie coperta di max 20 mq ed un'area per posa di tavoli e sedie di max 10 mq"*;
- che è intendimento dell'Amministrazione Comunale incentivare e sostenere le attività economiche legate allo sviluppo turistico del territorio, con particolare riferimento a quelle localizzate nelle marine, per potenziarne i servizi coerenti con la vocazione turistico-ricreativa;

Ritenuto:

- che, in conformità a quanto previsto e nelle more dell'approvazione del Regolamento e quindi dell'avvio della procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione in concessione del lotto individuato sulla "Rotonda", possa essere ivi consentita, come da specifica richiesta, l'installazione di un mezzo attrezzato per la vendita di alimenti e bevande, previa concessione demaniale marittima temporanea per un periodo di 180 giorni;
- che la procedura adatta al caso di specie possa essere quella delineata dall'art.18 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione, mediante pubblicazione di apposito Avviso-Rende Noto da pubblicizzare con modalità e termini di legge, per garantire la massima trasparenza del procedimento e la possibilità per chiunque avesse interesse di parteciparvi;

VISTI:

- Il Regio Decreto 30 marzo 1942, n.327 *"Codice della Navigazione"*;
- Il D.P.R. 15 febbraio 1952, n.328 *"Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione"*;
- la L.R. 10 aprile 2015, n. 17 *"Disciplina della tutela e dell'uso della costa"*;
- il D.Lgs. 267/2000;

ACQUISITO il parere "favorevole" di regolarità tecnica espresso del Responsabile del Servizio interessato dopo esame della proposta con riferimento:

- a) al rispetto delle normative comunitarie, statali, regionali e regolamentari, generali e di settore;
- b) alla correttezza e regolarità della procedura;

c) alla correttezza formale nella redazione dell'atto;

VISTI il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. ed il D.Lgs. n. 118/2011;

Con voti unanimi espressi in modo palese;

D E L I B E R A

Per le ragioni espresse in narrativa e che qui si intendono interamente riportate, di:

- 1) **Prevedere**, nelle more dell'approvazione del "Regolamento di gestione del Porto di Tricase" ed in conformità alle previsioni contenute nello stesso, l'occupazione di una porzione di area demaniale marittima situata nella parte centrale della Rotonda in Tricase Porto per l'installazione di un manufatto di facile rimozione per la vendita e somministrazione di alimenti e bevande, per un massimo di 20 mq di superficie coperta e 10mq per posa tavoli e sedie, secondo la planimetria allegata;
- 2) **Stabilire** che l'area potrà essere concessa per un periodo complessivo non superiore a 180 giorni e comunque fino al 31.10.2024, senza possibilità di proroga e/o rinnovo automatico;
- 3) **Stabilire** inoltre che detta concessione demaniale, soggetta al pagamento del canone demaniale e delle imposte connesse, potrà essere rilasciata a seguito di procedura ad evidenza pubblica avviata con apposito Avviso - Rende Noto da pubblicare per n. 20 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dell'Ente, ai sensi dell'art.18 del Regolamento per l'attuazione del Codice della Navigazione;
- 4) **Dare mandato** al Responsabile del Settore Pianificazione del Territorio per la predisposizione di tutti gli atti e provvedimenti necessari per la effettiva attuazione del presente deliberato;
- 5) **Disporre** ai sensi del D.Lgs 18/08/2000 n. 267, la pubblicazione della presente deliberazione per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dell'ente;
- 6) **Dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV° comma - D.Lgs. 267/2000, per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Sindaco
Sindaco DE DONNO ANTONIO

Il Segretario Generale
DOTT.SSA DE CARLO I. MARCELLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto V. Segretario Generale certifico che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune per la prescritta pubblicazione il _____ per rimanervi quindici giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali n. 267 del 18/08/2000.

Tricase, lì _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Maria Rosaria PANICO

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA

- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO