

SOMMARIO

QC QUADRO CONOSCITIVO

QC0 - SISTEMA TERRITORIALE DI AREA VASTA

Sistema Territoriale di Area vasta

QC 0.1.1 Inquadramento fisico, scala 1:120.000

QC 0.1.2 Inquadramento infrastrutturale, scala 1:120.000

QC 0.2.1 Tricase ed il Salento delle serre: sistema insediativo, scala 1:50.000

QC 0.2.2 Tricase ed il Salento delle serre: sistema infrastrutturale, scala 1:50.000

QC 0.3 – Quadro pianificatorio e programmatorio – sistema di tutele

QC 0.3.1 Tricase ed il Salento delle serre: sistema delle tutele. Struttura idro-geo-morfologica, scala 1:30.000 (PPTR)

QC 0.3.2 Tricase ed il Salento delle serre: sistema delle tutele. Struttura ecosistemica-ambientale, scala 1:30.000 (PPTR)

QC 0.3.3 Tricase ed il Salento delle serre: sistema delle tutele. Struttura antropica e storico-culturale, scala 1:30.000 (PPTR)

QC 0.3.4 Tricase ed il Salento delle serre: strategie del PPTR 1:30.000

QC 0.3.5 Tricase ed il Salento delle serre: strategie del PTCP 1:30.000

QC1 - RISORSE AMBIENTALI

Sistema territoriale locale

Risorse ambientali

QC 1.1 – Acclività del territorio comunale di Tricase, scala 1:15.000

QC 1.2 - Altimetria del territorio comunale di Tricase, scala 1:15.000

QC 1.3 – Assetto idraulico del territorio comunale di Tricase, scala 1:15.000

QC 1.4 – Risorse idrogeomorfologiche del territorio comunale di Tricase, scala 1:15.000

QC 1.5 – Condizioni di rischio, scala 1:15.000

QC 1.6 - Pericolo di frana, scala 1:15.000

QC2 - RISORSE PAESAGGISTICHE

Sistema territoriale locale

Risorse paesaggistiche

QC 2.1 - Carta delle risorse del paesaggio, scala 1:15.000 - a partire dalle indicazioni del PTPR

QC3 - RISORSE INSEDIATIVE

Sistema territoriale locale

Risorse insediative, ivi incluse le risorse rurali

QC 3.1 - Evoluzione storica: successione delle rappresentazioni catastali e non del territorio di Tricase, scala 1:15.000 più successione in piccolo della città alle tre soglie storiche (1897, 1947, 2006)

QC 3.2 - Tessuti insediativi, scala 1:15.000: rappresentazione elementare delle diverse aree urbane (nucleo antico, città consolidata, città espansiva, città produttiva) e del territorio agricolo produttivo

QC 3.2a - Tessuti insediativi, scala 1:5.000: dettaglio per l'abitato principale

QC 3.2b - Tessuti insediativi, scala 1:5.000: dettaglio per le due frazioni

QC 3.3 - Assetto funzionale, scala 1:15.000: dettaglio per l'abitato principale, per categorie funzionali.

QC 3.5 - Struttura particellare, scala 1:15.000. Classi di ampiezza delle particelle non edificate

QC 3.6 - Occupazione del suolo, scala 1:15.000. Classi di rapporto di copertura delle particelle edificate

QC 3.7 – Altezze degli edifici, scala 1:15.000. Classi di altezza degli edifici

QC 3.8 - Densità dell'edificato, scala 1:15.000. Densità per pixel

QC 3.9a - Vincoli alla scala comunale: vincoli ambientali, scala 1:15.000

QC 3.9b - Vincoli alla scala comunale: vincoli di rispetto, scala 1:15.000

QC4 - RISORSE INFRASTRUTTURALI

Sistema territoriale locale

Risorse infrastrutturali

QC 4.1 Il sistema della mobilità, scala 1:15.000

QC 4.2 Attrezzature e spazi collettivi, scala 1:15.000

QC 4.2a - Attrezzature e spazi collettivi, scala 1:5.000: dettaglio per l'abitato principale

QC 4.2b - Attrezzature e spazi collettivi, scala 1:5.000: dettaglio per le due frazioni

QC 4.3 Infrastrutture per il turismo, scala 1:15.000

QC5 – PIANIFICAZIONE

Programmazione pianificazione e tutela

Stato di attuazione dei piani in vigore

QC 5.1 – Programma di Fabbricazione vigente, scala 1:15.000

QC 5.2 - Progetti in corso, scala 1:15.000: i piani di riqualificazione urbana (PRU) derivanti dal programma generale, PIRP, ecc.

QC6 – PARTECIPAZIONE

Costellazioni per Tricase

Progetto di urbanistica partecipata.

QC 6.0 Ascolto attivo del territorio

QC 6.1 Tricase vista dagli abitanti, scala 1:15.000

QI QUADRI INTERPRETATIVI

Contesti e Invarianti

QIO – Sintesi dei contesti e delle invarianti, scala 1:15.000

SP SCENARI PROGETTUALI

Scenari progettuali

SPO a - Scenario di sintesi - testo

SPO b - Scenario di sintesi, scala 1:15.000

TRICASE PUG 2017

BOZZA del DOCUMENTO

PROGRAMMATICO PRELIMINARE

LEGGE URBANISTICA REGIONALE 27 LUGLIO 2001, n. 20



QUADRO CONOSCITIVO PRELIMINARE

QUADRO INTERPRETATIVO

SCENARIO PROGETTUALE PRELIMINARE

a cura di **Studio Architetti Benevolo** prof. Leonardo Benevolo, arch. Alessandro Benevolo, ing. Luigi Benevolo con **nuovericerche Goldstein Architettura**, arch. Luisa Fatigati, arch. Enrico Formato

responsabile VAS: dott. Michele Merola

indagini geologiche: dott. Vittorio Emanuele Iervolino

collaboratori: dott. Luca Gregorelli, dott. Francesco Frulio, dott.ssa Francesca Scafuto

Sindaco: dott. Antonio Giuseppe Coppola; Assessore all'Urbanistica: Maria Assunta Panico

Responsabile del Procedimento: ing. Vito Ferramosca, collaborazione ing. Nives Foggetti